



CÚSPIDE INTEGRAL S.A.S.

PORTAFOLIO DE SERVICIOS



QUIÉNES SOMOS

- **CÚSPIDE INTEGRAL S.A.S.** es una compañía que ofrece servicios para distintos sectores con el fin de realizar una gestión integral empresarial, de proyectos, de eventos, comercial, de construcción, inmobiliaria, social y artística. Esto se logra teniendo como baluartes la asesoría específica y especializada, la asistencia persistente, la eficiencia en los procesos y la eficacia de los resultados, junto con la colaboración de un equipo de expertos con las más altas cualidades humanas y profesionales. Siguiendo estos preceptos, logramos que los sueños de los clientes, y los nuestros, lleguen a la cima, a lo más alto de la cúspide.



MISIÓN

- Crear el máximo valor a nuestros clientes mediante la ejecución sistémica de nuestros servicios multidisciplinarios en gestión integral empresarial, de proyectos, de eventos, comercial, de ingeniería, de construcción, inmobiliaria, social y artística, con el fin de dar solución a sus necesidades y problemáticas, bajo la planeación, seguimiento y vigilancia de un equipo de expertos con altas cualidades humanas y profesionales.

VISIÓN

- Ser para el año 2025 una compañía reconocida a nivel nacional por su liderazgo en la prestación de servicios de gestión integral a entidades privadas y públicas, así como por su sobresaliente desarrollo de proyectos propios.



CULTURA ORGANIZACIONAL

- **Orientación al logro:** **CÚSPIDE INTEGRAL S.A.S.** tiene como pauta fundamental identificar y organizar los recursos, estrategias, conocimientos, virtudes y habilidades de su equipo, y organización, para alcanzar resultados que sobresalgan y produzcan el máximo valor para los clientes; en palabras castas, resultados.
- **Receptividad integral:** Con el fin de atender las necesidades del mercado, y considerando el dinamismo del mismo, **CÚSPIDE INTEGRAL S.A.S.** debe estar abierto a los cambios que estos puedan tener sobre la gestión y servicio a los clientes. Por otra parte, también se establece una mentalidad receptiva sobre los pensamientos, opiniones y posiciones de nuestros clientes y colaboradores, para que exista confianza y comunicación constante.
- **Ahínco:** Para nosotros es importante la tranquilidad de nuestros clientes, por lo que cada una de las acciones que se ejecutan para gestionar los servicios se realizan con el mayor empeño, diligencia y eficacia. Esta es la vehemencia reflexiva y metódica.



CULTURA ORGANIZACIONAL

- **Trabajo en equipo:** **CÚSPIDE INTEGRAL S.A.S.**, al ser una empresa enfocada a servicios, requiere fundamentalmente de un equipo de expertos que trabaje de manera sinérgica, eficiente, colaborativa y entusiasta, para que los frutos de los esfuerzos se vean reflejados en la consecución de los objetivos planteados por los clientes.
- **Integridad:** Este valor corporativo enmarca otros valores significativos como la transparencia, honestidad, confianza, constancia, calidad, empatía y respeto, entre otros. Para **CÚSPIDE INTEGRAL S.A.S.** es vital demostrar ante sus clientes y competidores la forma en la que realiza su gestión, lo cual permite que haya una relación comercial y de alianza a largo plazo, generando para la compañía mejores resultados.

LÍNEAS ESTRATÉGICAS DE SERVICIO



- **CÚSPIDE INTEGRAL S.A.S.** tiene las siguientes líneas estratégicas de servicio, considerando la experiencia y conocimientos multisectorial, realizando la gestión integral:
- **EMPRESARIAL:** Capacitaciones y entrenamiento empresarial en gestión comercial, presupuestos, gerencia de proyectos, análisis de precios unitarios, equipos efectivos, emprendimiento, licitaciones, programación de obra y rendimientos de actividades. Asesorías y consultorías en emprendimiento, modelos de negocio, estructura y cultura organizacional, marketing, gestión comercial, procesos administrativos, talento humano, estrategia, presentación de licitaciones, finanzas y contabilidad.
- **DE PROYECTOS:** Gerencia, liderazgo, planeación, estructuración, ejecución, control y seguimiento de todo tipo de proyectos, considerando cualquiera de los enfoques (ágil, tradicional, híbrido), implementando los lineamientos del PMI, así como la proyección y rentabilidad financiera. También se realiza administración delegada.

LÍNEAS ESTRATÉGICAS DE SERVICIO



- **DE EVENTOS:** Planeación, organización, producción, promoción y realización de eventos para entidades públicas y privadas. Conciertos, simposios, cursos, talleres, conferencias, obras teatrales, representaciones de danza, eventos empresariales, convenciones, foros, congresos y asambleas.
- **COMERCIAL:** Asesoría, acompañamiento, revisión de documentación, consecución de aliados, capacitación y elaboración de licitaciones; creación y formación de equipos de licitaciones. Promoción, gestión comercial y ventas de bienes, productos o servicios; creación y formación de equipos comerciales. Campañas comerciales. Recepción y comercialización de mercancías desde el extranjero. Envío de mercancías al exterior.

LÍNEAS ESTRATÉGICAS DE SERVICIO



- **INGENIERÍA Y CONSTRUCCIÓN:** Estudios, gerencia y gestión, diseños, estructuración de proyectos, consultorías, gestión de licencias, planes, programas y esquemas; construcción, remodelación, ampliación, mantenimiento, rehabilitación, reconstrucción, reforzamiento y restauración; supervisión e interventoría de: obras civiles, de edificaciones, ambientales y de energías renovables, que generen rentabilidad a nuestros clientes privados y valor social a nuestros clientes públicos, teniendo como premisas el respeto por el medio ambiente, la planificación y la puntualidad, logrando proyectos exitosos.
- **INMOBILIARIA:** Promoción, ventas y gestión comercial. Gerencia, diseño, construcción, mantenimiento y remodelación de bienes o proyectos inmobiliarios (Viviendas de uso residencial, edificaciones, oficinas, bodegas, centros y locales comerciales, VIS, VIP, VIT, industriales).

LÍNEAS ESTRATÉGICAS DE SERVICIO



- **SOCIAL:** Promoción y realización de proyectos y programas relacionados con la participación ciudadana, organización social, cultura democrática, el medio ambiente, la equidad de género, la convivencia, la justicia, la educación, la investigación, la memoria histórica, la seguridad, la promoción de la paz y los derechos humanos, víctimas del conflicto armado, grupos étnicos, población en condición de discapacidad, población LGBTI, y promoción de los derechos de la infancia y adolescencia. Propiciar y realizar convenios y contratos con entidades nacionales privadas, públicas e internacionales.
- **ARTÍSTICA:** Realización de festivales, conciertos, exposiciones y espectáculos artísticos. Representación de artistas. Producción musical y audiovisual. Gestión cultural y asesoramiento para la presentación de propuestas artísticas para consecución de recursos. Asesoría y consultoría a organizaciones y personas del sector artístico. Planificación, producción, ejecución, control y seguimiento de proyectos culturales y artísticos. Talleres en las diferentes áreas del arte.



EL EQUIPO

- Con el fin de cumplir la promesa de valor de los servicios multidisciplinarios de **CÚSPIDE INTEGRAL S.A.S.**, la compañía cuenta con un equipo altamente calificado:

Enrique Luis Monroy M.

- Gerente general y director comercial de CÚSPIDE INTEGRAL S.A.S. Ingeniero Civil, Magíster en Administración – MBA, PMP (Project Management Profesional) del PMI® y especialista en Gerencia Integral de Proyectos, con más de once (11) años de experiencia en el marco de estrategia empresarial y gestión comercial, financiera, organizacional y de internacionalización. Amplia experiencia en la dirección comercial y gestión de licitaciones nacionales e internacionales. Dominio avanzado del idioma inglés e interés por la actualización profesional, además de amplios conocimientos en ciencias básicas, humanidades y artes. Claridad conceptual y habilidades para la estructuración y liderazgo de proyectos, trabajo en equipo y excelente manejo de relaciones interpersonales. Creación de equipos efectivos. Capacitador y asesor.. Adicionalmente, con más de quince años de experiencia desarrollando y promoviendo proyectos en el área artística y cultural.



EL EQUIPO



María del Carmen Maldonado.

- Subgerente, directora administrativa y talento humano de **CÚSPIDE INTEGRAL S.A.S.** Economista con más de cuarenta y siete (47) años de experiencia en la dirección comercial de proyectos inmobiliarios, talento humano y selección de personal, procesos y trámites administrativos, salud ocupacional, formación de equipos comerciales y administrativos. Consultora y formadora por más de veinte años en gestión comercial, salud ocupacional y talento humano.

Leidy Mercedes Estupiñán.

- Directora contable y financiera de **CÚSPIDE INTEGRAL S.A.S.** Contadora con más de dieciocho (18) años de experiencia en la dirección, auditoría y consultoría en contabilidad, revisoría fiscal, tributaria, tesorería, costos, cartera y finanzas, con entidades públicas y privadas.



EL EQUIPO



Nicolás Arturo Monroy G.

- Aliado, consultor de diseño, construcción, remodelación y mantenimiento de inmuebles de CÚSPIDE INTEGRAL S.A.S. Arquitecto, especialista en gerencia de proyectos, costos, presupuesto, programación de obra y control de calidad, con más de treinta y cuatro (34) años de experiencia en la gerencia, diseño, supervisión, estructuración, construcción, mantenimiento, ampliación, adecuación, rehabilitación, reparación, reforzamiento y remodelación de bienes o proyectos inmobiliarios, viviendas, edificaciones de uso comercial, residencial, industrial, condominios, instalaciones eléctricas e hidrosanitarias y obras civiles.

Nicolás Felipe Vásquez.

- Aliado, consultor en gerencia de proyectos de CÚSPIDE INTEGRAL S.A.S. Ingeniero civil, magíster en gerencia de proyectos, con más de once (11) años de experiencia en la planeación, estructuración, ejecución, control y seguimiento de todo tipo de proyectos, principalmente obras civiles de cimentación profunda. Gestión de tiempos, adquisiciones, costos, presupuestos, riesgos y calidad.



EL EQUIPO



Sergio Iván Romero.



- Aliado, consultor de gestión de eventos y de proyectos de **CÚSPIDE INTEGRAL S.A.S.** Profesional en relaciones internacionales y estudios políticos, MBA con énfasis en Gerencia de Proyectos y con Certificación Green Belt con metodología Six Sigma; políglota (Español, inglés, portugués y francés), con más de seis años de experiencia general. Gestor de proyectos de índole empresarial, académico, social y cultural, con énfasis en mejora de procesos bajo metodología Six Sigma. Con experiencia en coordinación de eventos y estrategias de redes sociales. Especial énfasis en proyectos de tipo empresarial, social, artístico y cultural.

Camilo Andrés Maldonado.

- Aliado, consultor en artes, diseño y gestión cultural de **CÚSPIDE INTEGRAL S.A.S.** Diseñador gráfico y gestor cultural con más de dieciséis años de experiencia en talleres, capacitaciones, planeación y ejecución de proyectos de muralismo, dibujo, comparsas, grupos de teatro, grupos circenses, artes gráficas, gestión cultural, cultura ciudadana, diseño editorial, diagramación e ilustración, agricultura urbana y gestión de grupos musicales. Amplia experiencia en formulación de proyectos para el sector cultural.



EL EQUIPO



Ángela María Monroy.

- Aliada, consultora en derecho administrativo, civil y contratación estatal de **CÚSPIDE INTEGRAL S.A.S.** Abogada, especialista en contratación estatal, con más de diez años de experiencia en contratación estatal, gestión contractual, asesora jurídica de diversos municipios de Colombia, consultora en derecho administrativo, recuperación de cartera, así como litigante en distintos procesos civiles.

Ener Hernández Vergel.

- Aliado, consultor en derechos humanos y derecho administrativo de **CÚSPIDE INTEGRAL S.A.S.** Abogado, especialista en derechos humanos y derecho administrativo, con más de diez años de experiencia en atención a víctimas del conflicto armado, docente, asesor jurídico en diversos municipios de Colombia, conferencista en temas de derechos humanos, litigante en distintos procesos civiles, ejercicio de cargos de personería y defensoría del pueblo.



EXPERIENCIA

- Cliente: UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE GESTIÓN DE RESTITUCIÓN DE TIERRAS DESPOJADAS.
 - OBJETO: Adquirir accesorios topográficos necesarios para adelantar las diligencias de comunicación y georreferenciación de predios solicitados en restitución de tierras.
 - Fechas: 1 al 30 de junio de 2020.
-
- Cliente: INSUAL S.A.S.
 - OBJETO: Asesoría, acompañamiento, revisión de documentación, consecución de aliados, elaboración y capacitación de personal para la presentación de licitaciones de obra e interventoría a obra para la empresa INSUAL S.A.S.
 - Fechas: 1 de abril de 2021 – 31 de diciembre de 2022.

EXPERIENCIA

- Cliente: SERVICIO PREFERENCIAL LTDA.
- OBJETO: Corretaje comercial para la promoción, venta y gestión comercial de lotes en el condominio Chicó Nariño, ubicado en el municipio de Nariño Cundinamarca.
- Fechas: Octubre de 2019 – Febrero de 2022.
- Cliente: SERVICIO PREFERENCIAL LTDA.
- OBJETO: Comercialización, venta, promoción y administración de los ingresos provenientes de la venta de lotes, así como de los ingresos obtenidos por los contratos de obra de construcción de las casas que se contraten con los propietarios de los lotes, por el sistema de administración delegada, ubicadas en la URBANIZACIÓN CHICO NARIÑO, del Municipio de Nariño, Departamento de Cundinamarca.
- Fechas: Noviembre de 2019 – Febrero de 2022.

EXPERIENCIA

- Cliente: DIAFRAGMA INGENIERÍA S.A.S.
 - OBJETO: Consultoría para el mejoramiento de procesos administrativos en la compañía DIAFRAGMA INGENIERÍA S.A.S.
 - Fechas: Noviembre de 2019 – Enero de 2020.
-
- Cliente: DIAFRAGMA INGENIERÍA S.A.S.
 - OBJETO: Capacitación – Costos, presupuestos, APU'S, recursos, programación de obra y rendimientos.
 - Fechas: Diciembre de 2019



EXPERIENCIA

- Cliente: DIAFRAGMA INGENIERÍA S.A.S.
 - OBJETO: Capacitación de análisis financiero gerencial en la compañía DIAFRAGMA INGENIERÍA S.A.S.
 - Fechas: Junio de 2021.
-
- Cliente: PLANTAR FUTURO INVERSIONES S.A.S.
 - OBJETO: Capacitación – Costos, presupuestos, APU'S, recursos, programación de obra y rendimientos.
 - Fechas: Diciembre de 2021.



EXPERIENCIA

- Cliente: SOLUCIONES AVANZADAS DE INGENIERÍA Y CONSTRUCCIÓN SAICON S.A.S.
- OBJETO: DIAGNÓSTICO, DESARROLLO E IMPLEMENTACIÓN DE MODELO PARA GESTIÓN COMERCIAL Y PROPUESTA DE INTERNACIONALIZACIÓN PARA SOLUCIONES AVANZADAS DE INGENIERÍA Y CONSTRUCCIÓN SAICON S.A.S.
- Fechas: 19 junio de 2023 – 19 de septiembre de 2023.

- Cliente: BP CONSULTING GROUP S.A.S.
- OBJETO: DIAGNÓSTICO, ARQUITECTURA EMPRESARIAL Y ESTRATEGIA DEL AÑO 2023 DE LA COMPAÑÍA BP CONSULTING GROUP S.A.S.
- Fechas: Marzo de 2023.

NUESTROS CLIENTES



UNIDAD
DE RESTITUCIÓN
DE TIERRAS



INGENIERÍA, SUMINISTROS Y ALQUILERES



CONTACO

- Teléfonos: 6014556240 / 3202054878 / 3123083239
- Dirección: Carrera 5 # 32-39 Oficina 306
- E-mail: comercialcuspideintegral@gmail.com



CÚSPIDE

Gestión Integral en Negocios



Tus sueños y los nuestros en la cima